



ALUTAGUSE
VALLAVALITSUS

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium
info@agri.ee

Päästeamet
ida@rescue.ee

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Keskkonnaamet
info@keskkonnaamet.ee

Terviseamet
info@terviseamet.ee

Politsei- ja Piirivalveamet
ppa@politsei.ee

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

12.06.2024 nr 7-6/143-1

Alajõe küla Kassikaku kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Alutaguse Vallavalitsus kehtestas 30.05.2024 korraldusega nr 231 Alajõe küla Kassikaku kinnistu detailplaneeringu.

Planeeritav ala hõlmab elamumaa sihtotstarbega Kassikaku (12201:001:1980) maaüksust, sellega piirnevat kõrvalmaanteed nr 13111 Kauksi – Vasknarva ning osaliselt Emmeliine (13001:001:0107) maaüksust. Planeeringuala suurus on kokku ca 2,9 ha.

Kassikaku maaüksus on varasemalt olnud hoonestatud (ehitisregistri andmetel neli suvilat). Planeeringualale ulatub Peipsi järve ranna ehituskeeluvöönd ja 200 m laiune piiranguvöönd. Detailplaneeringu eesmärk on hooajalise kasutusega elamute (suvilate) ehitamine. Detailplaneeringuga on kavandatud üheksa hooajalise kasutusega elamumaa krunti, millele on määratud ehitusõigus kahele hoonele ehitisealuse kogupindalaga kuni 260 m² ja kõrgusega 7,5 m. Planeeringulahenduse koostamisel on arvestatud üldplaneeringu, olemasoleva ehitusjoone ja looduskaitseadusest tulenevate erisustega. Detailplaneering on kooskõlas Alutaguse valla üldplaneeringu põhilahendusega.

Alutaguse Vallavalitsuse korralduse ning kehtestatud detailplaneeringuga saab tutvuda Alutaguse valla veebilehel <http://www.alutagusevald.ee/kehtestatud>

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Liina Talistu
Geoinfospetsialist
+372 33 66 924, +372 56 203 048
liina.talistu@alutagusevald.ee